

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 12 năm 2021

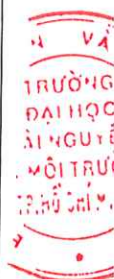
BÁO CÁO GIẢI TRÌNH
Về việc sửa chữa, bổ sung và hoàn thiện
chương trình đào tạo trình độ đại học chính quy
sau góp ý của Hội đồng thẩm định

Căn cứ Quyết định số 861/QĐ-TĐHTPHCM ngày 02 tháng 11 năm 2021 của Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường TP. Hồ Chí Minh về việc thành lập Hội đồng thẩm định chương trình đào tạo và các điều kiện đảm bảo chất lượng đào tạo trình độ Đại học ngành Bất động sản;

Căn cứ Biên bản họp thẩm định khung chương trình đào tạo và các điều kiện đảm bảo chất lượng đào tạo ngành **Bất động sản**, Ban biên soạn chương trình đào tạo đã tiến hành chỉnh sửa, bổ sung và hoàn thiện chương trình đào tạo theo góp ý của Hội đồng thẩm định như sau:

STT	Ý kiến của Hội đồng thẩm định	Nội dung giải trình và chỉnh sửa, bổ sung
1	Căn cứ xây dựng chương trình đào tạo: <i>Cần cập nhật thêm các nội dung của Thông tư số 17/2021/TT-BGDĐT ngày 22 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo.</i>	Đã bổ sung thông tư số 17/2021/TT-BGDĐT ngày 22 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo.
2	Mục tiêu chương trình đào tạo: + Cần thể hiện rõ hơn sự gắn kết mục tiêu đào tạo của Trường ĐH TNMT, gắn kết với tầm nhìn – sứ mệnh – giá trị cốt lõi của nhà trường. + Cần nêu rõ hơn yêu cầu chung về công việc, vị trí việc làm tương lai	Đã thực hiện bổ sung theo ý kiến của Hội đồng.

STT	Ý kiến của Hội đồng thẩm định	Nội dung giải trình và chỉnh sửa, bổ sung
	của người học sau khi tốt nghiệp.	
3	Cấu trúc chương trình đào tạo: - Xem xét giảm khối giáo dục đại cương - Xem xét giảm khối kiến thức giáo dục chuyên nghiệp từ 107 tín chỉ xuống khoảng 96 – 100 tín chỉ. - Xem xét bỏ mục 2.1 Kiến thức cơ sở nhóm ngành trong phần Khối kiến thức giáo dục chuyên nghiệp.	- Khối lượng kiến thức giáo dục đại cương và tổng số tín chỉ của chương trình theo thống nhất chung các chương trình đào tạo của toàn Trường.
4	Thời lượng của chương trình đào tạo: nên giảm khối lượng chương trình từ 120-130	Thời lượng đào tạo theo sự thống nhất chung và quy định đào tạo của trường Đại học Tài nguyên và Môi trường TP. Hồ Chí Minh.
5	Nội dung chương trình đào tạo: - Cần điều chỉnh chương trình đào tạo có thêm các môn học về kỹ năng mềm, tài chính, kinh doanh bất động sản, bổ sung thêm các học phần tự chọn để sinh viên có thể chọn các hướng chuyên sâu. - Cần xem xét chỉnh sửa đề cương chi tiết về sắp xếp thứ tự các nội dung trong đề cương, logic và phù hợp. - Cần xem xét tăng tỷ lệ các học phần tự chọn và các học phần liên quan đến các lĩnh vực quản lý và cân đối trong tổng thể số tín chỉ của CTĐT trong khoảng 120 tín chỉ.	- Đã bổ sung thêm các học phần <i>Quản lý sàn giao dịch bất động sản, kỹ năng giao tiếp trong bất động sản,...</i> và bổ sung thêm các nội dung vào các đề cương học phần môn học khác để đảm bảo kiến thức cho người học. - Đã rà soát và chỉnh sửa các đề cương chi tiết học phần. - Đã rà soát nội dung các học phần và không có sự trùng lặp về nội dung các học phần. - Đã bổ sung thêm 3 học phần tự chọn về lĩnh vực bất động sản: <i>Quản lý sàn giao dịch bất động sản, Môi giới bất động sản và Kỹ năng giao tiếp</i> để sinh viên có thêm sự lựa chọn các học phần, tăng kỹ năng cho người học.



STT	Ý kiến của Hội đồng thẩm định	Nội dung giải trình và chỉnh sửa, bổ sung
	- Cần xem xét bố trí, các môn học hay học phần thực tế, học kỳ doanh nghiệp để sinh viên có thể tiếp cận thực tế.	- Trong từng học phần có các tiết học thực hành, bài tập đảm bảo nội dung vừa mang tính lý thuyết vừa vận dụng thực tế, có các học phần thực tập nhận thức nghề nghiệp để sinh viên có thể tới doanh nghiệp thực tập và trải nghiệm thực tế.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH



PGS.TS. Nguyễn Ngọc Vinh



HIỆU TRƯỞNG



Huỳnh Duyên

